

# Skötselinstruktion för Dalocdörrar

## ALLMÄNT

För att en dörr skall ha en perfekt funktion under många år, krävs ett visst mått av underhåll. Omfattningen av underhållet är beroende av bl.a. öppningsfrekvens, belastning och driftmiljö. Underhållet består av **översyn, smörjning, rengöring, samt vid behov justering.**

## ÅRLIG ÖVERSYN

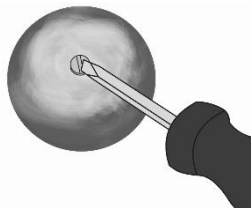
Minst en gång per år (lås 2ggr/år) kontrolleras att:

1. Dörren går lätt att stänga, och skaver inte mot karm eller tröskel. Karminfästningen justeras vid behov.
2. Springorna mellan karm och blad är 2-3 mm.
3. Tätningslister och ev. brandtätninglister sitter fast och är oskadade. Byt vid behov!
4. Gångjärnens infästning i karm och blad är intakt. Drag åt ev. lösa skruvar. Smörj vid behov enligt instruktion nedan.
5. Låsets funktion är felfri. Smörj enligt instruktion nedan.
6. Beslagning som kan finnas på dörr och karm fungerar väl. Beslagstillverkarens instruktion om skötsel införskaffas vid behov.

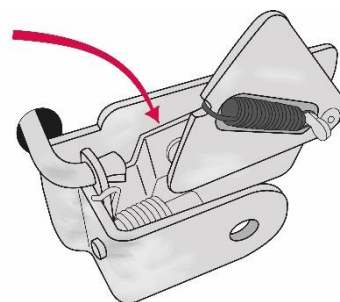
## ÅRLIGT UNDERHÅLL RINGKLOCKA

Vid kontinuerlig användning ska ringklockan rengöras och smörjas minst en gång per år, annars görs detta vid behov.

1. Skruva loss klangen så att mekanismen frigörs.
2. Rengör mekanismen från damm och smuts.



3. Applicera ett tunt lager "symaskinsolja" mellan bottenplatta och mekanism. Det är viktigt att använda rätt typ av olja för att säkerställa ringklockans vidare funktion.



4. Tryck några gånger på ringklockans tryckknapp så att smörjmedlet fördelas.
5. Montera tillbaka klangen.

## SMÖRJNING

### Allmänt

För smörjning skall ett vattenfritt mineral-smörjfett eller syntetiskt smörjfett användas. Olja skall inte användas annat än i de fall då inte fett går att använda. Det är viktigt att ett kvalitetsmässigt bra fett används, eftersom yttrycken i framförallt tappbärande gångjärn kan bli mycket höga.

### Tappbärande gångjärn

Smörjning sker enklast genom brickkastet (träddörrar). Dörren lyfts någon centimeter och fett införs. Genom att lyfta och sänka dörren några gånger och sedan svänga dörren till full öppning sprids fett över hela kontaktytan. Om brickkast på gångjärn saknas eller ej går att använda, bör dörren lyftas av helt vid smörjning. Om smörjnipplar finnes används dessa. Fett införs i nipplarna utan att dörren lyfts av och genom att svänga dörren till full öppning sprids fett över hela kontaktytan. Överflödigt fett torkas därefter bort från gångjärnen.

### **Fjädergångjärn (trä dörrar)**

Pendeldörrsgångjärn måste i allmänhet demonteras för att kunna smörjas tillfredsställande. Smörj då även fjädern så att den inte gnisslar mot fjäderhusets insida.

### **Lås**

Införskaffa låstillverkarens skötselinstruktion. Vår rekommendation är att låsenheter kontrolleras och smörjs minst 2 ggr per år. Fallkolvar smörjs på båda sidor av fallen.

## **RENGÖRING**

### **Målade ytor**

Den rekommenderade formen av underhåll för dörrar inomhus är avtvättning med ett svagt alkaliskt tvättmedel. För dörrar utomhus kan det i vissa fall behövas en lättare polering. Detta gäller framför allt fulltonskulörer, exempelvis gröna, blå och röda, som utsätts för starkt solljus. Pastellkulörer med högre halt av titanpigment behöver normalt inte underhållas i samma omfattning. På dörrblad som inte underhållits kan "kritning" uppstå. Ytan återställs till sin ursprungliga kulör genom att först tvättas med ett svagt alkaliskt tvättmedel. När ytan är torr lackas den med en syntetisk klarlack.

### **Klarlackade ytor (trä karmar, träkantlister)**

Daloc använder idag två typer av klarlack. Antingen är det en enkomponent, syrahärdande lack, eller så är det en vattenbaserad lack.

Båda typerna har goda egenskaper beträffande hållbarhet och utseende. Rengöring sker på samma sätt som den målade ytan.

### **Laminatytor (trä dörrar), Plastbelagda ståldörrar**

Vid rengöring av laminatytor kan olika medel användas beroende på aktuellt behov. Normalt används vanligt rengöringsmedel. Svårare fläckar kan behandlas med sprit typ T-röd.

### **Grundmålade och varmförzinkade ytor**

Grundmålade och varmförzinkade ytor bör målas med täckfärg så fort som möjligt. Vid målning av varmförzinkade ytor bör färgfabrikanten tillfrågas. Vi rekommenderar rengöringsgrad 3 enligt Hus-AMA 98 innan målning. Följ färgtillverkarens rekommendationer. Önskas övermålning med 2-komponentfärger t ex epoxy- eller polyuretan bör färgfabrikanten tillfrågas. Skötselbeskrivning begärs från den som utfört målningen.

### **Rostfria ytor**

För att bevara den rostfria plåtens slipmönster och glans krävs viss aktsamhet vid rengöring.

- En mjuk och ren trasa/putsduk skall användas.
- Tvättprodukter med slipmedel får ej användas!
- Vägdamm/sand kan verka som slipmedel vid putsning.
- Tvätt med ljummet vatten och såpa eller mild tvål/handdiskmedel rekommenderas.

Fukta trasan/putsduken ordentligt så att plåten kan tvättas flödig. Torka försiktigt av fukt och smuts längs plåtens slipade mönster. Torka därefter med en rikligt fuktad trasa för att få bort rester från rengöringsmedel. Eftertorka med lätt fuktad trasa och låt plåten självtorka.

## SKADADE FÄRGSKIKT

### Ståldörrar

Målade ytor som skadats eller där korrosion uppstått skall omgående bättringsmålas för att garantin skall upprätthållas. Den skadade ytan skall eventuellt slipas och därefter rengöras innan dess att bättringsmålning sker.

### Trädörrar

Mindre skador bättringsmålas med pensel medan större skador kan kräva både spackling samt ommålning. Den skadade ytan skall eventuellt slipas och därefter rengöras innan dess att bättringsmålning sker.